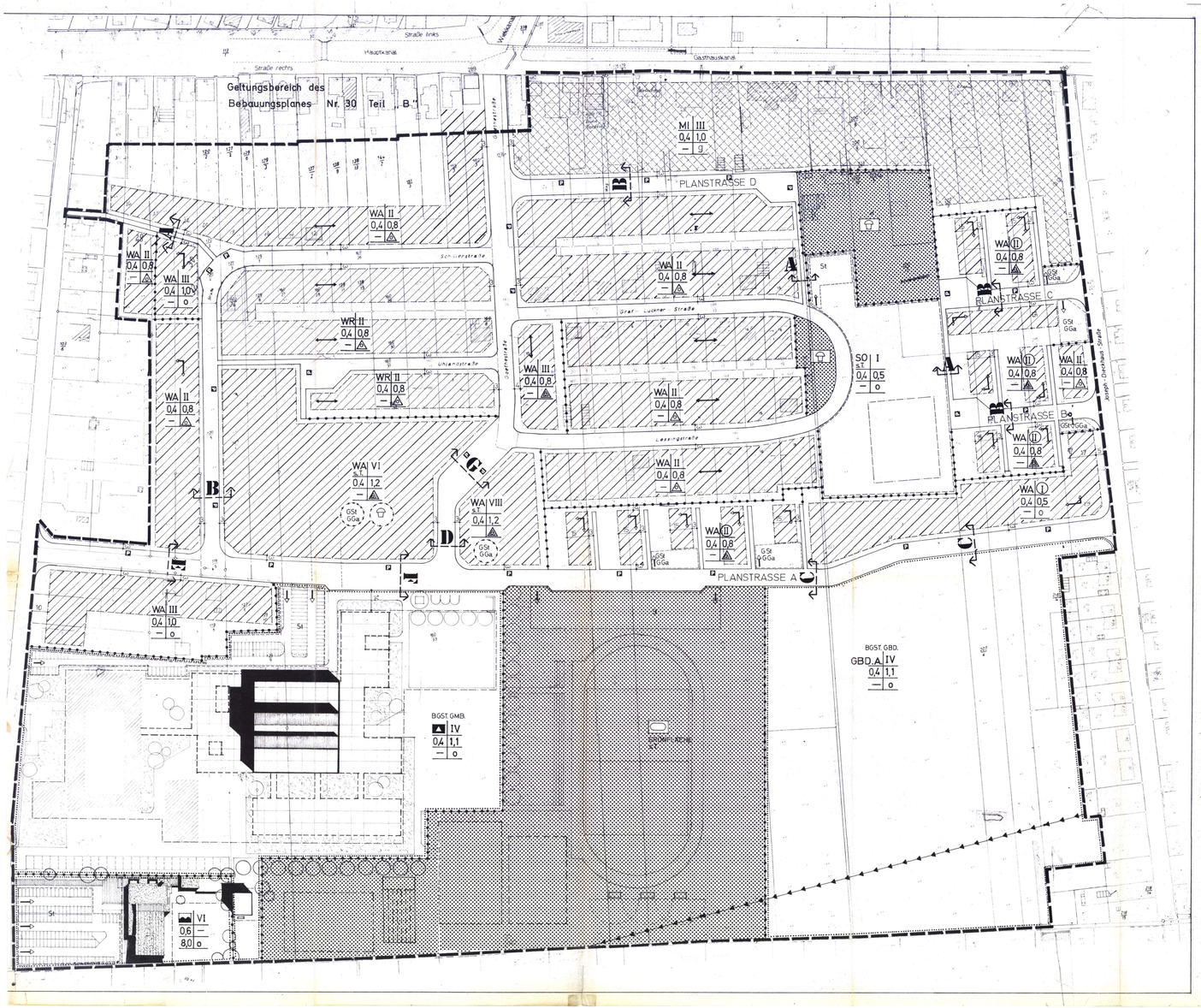


ZEICHENERKLÄRUNG
FÜR DIE ZEICHNERISCHEN FESTSETZUNGEN

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
- s.T. SIEHE TEXTLICHE FESTSETZUNGEN
- 1 2 / 3 4 / 5 6 = 1 = ART DER BAULICHEN NUTZUNG; 2 = ZAHL DER VOLLGESCHOSSE; 3 = GRUNDFLÄCHENZAHL; 4 = GESCHOSSFLÄCHENZAHL; 5 = BAUMASSENZAHL; 6 = BAUWEISE
- WA ALLGEMEINE WOHNGEBIETE
- WR REINE WOHNGEBIETE
- MI MISCHGEBIETE
- MK KERNGEBIETE
- SO SONDERGEBIETE NUR FÜR ZWECKE DES LUKASHEIMES ZU PAPENBURG
- BGST. GMB. BAUGRUNDSTÜCK FÜR DEN GEMEINBEDARF
- SCHULE
- HALLENBAD
- GRÜNFLÄCHE
- SPORTPLATZ
- SPIELPLATZ
- GBD.A: GEMEINBEDARFSANLAGEN FÜR KULTURELLE, SOZIALE, GESUNDHEITLICHE, SPORTLICHE UND/ODER SCHULISCHE ZWECKE
- II ZAHL DER VOLLGESCHOSSE, HÖCHSTGRENZE
- (II) ZAHL DER VOLLGESCHOSSE, ZWINGEND
- g GESCHLOSSENE BAUWEISE
- o OFFENE BAUWEISE; EINZEL-, DOPPELHÄUSER UND HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG
- NUR EINZEL- UND DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG
- NUR HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG
- BAUGRENZE
- STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNGEN
- OBERIRDISCHE LEITUNG EINER VERSORGUNGSANLAGE
- FIRSTRICHTUNG VON GEBÄUDEN MIT SATTELDÄCHERN UND WALMDÄCHERN
- RICHTUNG DER GEBÄUDEAUSSENSEITEN
- ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHEN
- St FLÄCHEN FÜR PKW-STELLPLÄTZE
- GSt GGa FLÄCHEN FÜR PKW-GEMEINSCHAFTSSTELLPLÄTZE ODER -GARAGEN
- ZUFAHRTEN ZU GARAGEN UND STELLPLÄTZEN

ZEICHNERISCHE DARSTELLUNGEN DER PLANUNTERLAGE

- VORHANDENE GEBÄUDE
- VORHANDENE GRUNDSTÜCKSGRENZEN

IM BEREICH DES HALLENBADES, DER SCHULE UND DER GRÜNFLÄCHE (SPORTPLATZ) SIND TEILWEISE DARÜBER HINAUS NOCH WEITERE ZEICHEN FÜR DIE GEBÄUDE (VORHANDEN ODER GEPLANT), SOWIE FÜR PKW-STELLPLÄTZE, PLATZ- UND GARTENANLAGEN VERWANDT WORDEN.

(UNVERBINDLICHE) HINWEISE ZUM BEBAUUNGSPLAN

- GSt GGa HINWEIS AUF PKW-GEMEINSCHAFTSSTELLPLÄTZE ODER -GARAGEN, DIE AUF DER BAUFLÄCHE UNTERGEBRACHT WERDEN MÜSSEN
- HINWEIS AUF EINEN KINDERSPIELPLATZ, DER AUF DER BAUFLÄCHE UNTERGEBRACHT WERDEN SOLL

BEBAUUNGSPLAN NR. 10
"ZWISCHEN RUSSELL- UND JOSEPH-DIECKHAUS-STRASSE"
IN PAPENBURG (EMS)

0 50 100 M

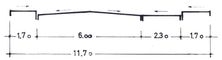
Landkreis Aschendorf-Hümmling
Gemarkung Papenburg
Flur 38
Ungef. Maßstab 1 : 1000

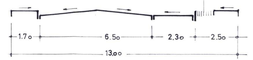
Kostenbuch I 2436/71
A Nr. 351/71

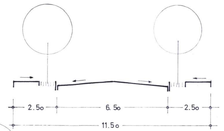
DORTMUND, DEN 14.1.1972 . PLANVERFASSER:

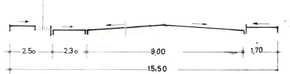
DIPL.-ING. GERHARD SCHMIDT
BERATENDER INGENIEUR
ARCHITEKTEN BDA
44 DORTMUND TELEFON
HEROLDSTRASSE 18 [illegible]

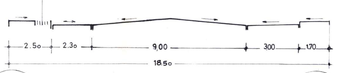
A

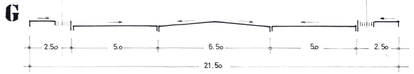
B


C


D


E


F


G


III Bauabschnitt

REGELQUERSCHNITTE DER STRASSEN M. 1:100

DIE PLANUNTERLAGE ENTSPRICHT DEM INHALT DES LIEGENSCHAFTSKATASTERS UND WEIST DIE BAULICHEN ANLAGEN SOWIE STRASSEN, WEGE UND PLÄTZE VOLLSTÄNDIG NACH DEN STAND VOM 18.5.1971 NACH. DIE IST IN BEZUG AUF DARSTELLUNG DER GRENZEN UND BAULICHEN ANLAGEN GEOMETRISCH EINWANDFREI.
DIE ÜBERTRAGBARKEIT DER NICHT EINGEMESSENEN GRUNDSTÜCKSGRENZEN IN DIE ORTLICHKEIT IST EINWANDFREI MÖGLICH.

Papenburg, den 18. Juli 1972
KATASTERAMT

FÜR DIE BEARBEITUNG DES PLANENTWURFS:

PAPENBURG, DEN

(DER BEAUFTRAGTE ARCHITEKT BZW. DIE NACH BAUGESETZBUCH VERPFLICHTETE BEHÖRDE)

PAPENBURG, DEN

SIEGEL — PLANUNGSDIENSTSTELLE

DIE GEMEINDE AM 10.12.68 DIE AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPLANES BESCHLOSSEN.

PAPENBURG, DEN 19.7.1972

DER BÜRGERMEISTER DER STADTDIREKTOR

DER ENTWURF DIESES BEBAUUNGSPLANES MIT BEGRÜNDUNG HAT AUF DIE DAUER EINES MONATS VOM 15.2. BIS 14.3.72 EINSCHLIESSLICH ÖFFENTLICH AUSGELEGEN. ORT UND ZEIT DER ÖFFENTLICHEN AUSLEGUNG SIND AM ORTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT WORDEN.

DIE GEMEINDE HAT GEMÄSS § 10 BBAUG DIESEN BEBAUUNGSPLAN AM 25.5.72 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.

PAPENBURG, DEN 19.7.1972

PAPENBURG, DEN

SIEGEL — STADTDIREKTOR

DER BÜRGERMEISTER DER STADTDIREKTOR

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST NACH § 12 BBAUG MIT VERFÜGUNG VOM 20. NOV. 1972 GENEHMIGT WORDEN.

OSNABRÜCK, DEN 20. NOV. 1972

DIE GENEHMIGUNG DIESES BEBAUUNGSPLANES SOWIE ORT UND ZEIT SEINER ÖFFENTLICHEN AUSLEGUNG § 12 BBAUG SIND AM BEKANNT GEMACHT WORDEN.

PAPENBURG, DEN

DER REGIERUNGSPRÄSIDENT i.A.

SIEGEL

DER STADTDIREKTOR

BEBAUUNGSPLAN NR. 10
"ZWISCHEN RUSSELL- UND JOSEPH-DIECKHAUS-STRASSE"
IN PAPENBURG (EMS)