



Flur 3

II. BAUABSCHNITT

Festsetzungen gemäss § 9 BBAUG vom 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341)
in Verbindung mit der Baunutzungsverordnung vom 26.6.1962
3920. I S. 29

Art der Bauart der baulichen Nutzung

- Wohnbauart für Wohnzone
- Allgemeines Wohngebiet
- Wohngebiet
- 1 = Geschosshöhe
- 2 = Bauweise
- 3 = Grundflächenzahl (GRZ)
- 4 = Geschosflächenzahl (GFZ)

II. Sonstige Festsetzungen

- a) Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Baulinie
- Baugrenze
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Strombegrenzungslinie
- Verkehrsflächen
- Parkflächen
- Öffentliche Grünflächen
- Firstrichtung der Gebäude
- Gebäude parallel zur Baulinie bzw. Baugrenze
- Garagen

b) Für die weiteren Festsetzungen gelten die in dem entsprechenden Bestimmungswort sowie jene, die sich in der zu diesem Plan gehörenden Satzung befinden.

II. Technische Hinweise

UNVERÄNDERLICHER VORSCHLAG FÜR DIE ZUKÜNFTIGEN PARZELLENGRENZEN

BEBAUUNGSPLAN NR. 13A QUADRÄTCHEN - NORD

DER STADT PAPANBURG KREIS ASCHENDORF - HLG.
BEARBEITET OSNABRÜCK, DEN 1. 9. 1967 ARCHITEKT - BDA - ORTSPLANER
ORTSPLANER DIPL. RER. HORT HEINZ NOLTE OSNABRÜCK, KOMMUNALSTRASSE 12
TEL. 249 90

DER RAT DER STADT PAPANBURG HAT IN SEINER SITZUNG
AM 22. 12. 1968 GEMÄSS § 11 B BAUG DIE AUFSTELLUNG DIESES PLANES
PAPANBURG, DEN 24. 12. 1968 BESCHLOSSEN

BÜRGERMEISTER STADTDIREKTOR - RATSMITGLIED

DIESER PLAN HAT GEMÄSS § 2 ABS 6 BBAUG IN DER ZEIT VOM 23. 6. 1969
BIS 30. 5. 1968 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN
PAPANBURG, DEN 14. 12. 1968

DER PLAN IST GEMÄSS § 11 B BAUG AM 30. 5. 1968 DURCH DEN RAT
DER STADT PAPANBURG ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN
PAPANBURG, DEN 14. 12. 1968

BÜRGERMEISTER STADTDIREKTOR - RATSMITGLIED

Dieser Bebauungsplan ist gem. § 11 des
BBAUG vom 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341)
in Vertretung vom
13. JUNI 1969
genehmigt worden.
OSNABRÜCK, DEN 13. JUNI 1969
Regierungspräsident
LA
Stadtdirektor

DIESER MIT VERTRAGSWERK 13. JUNI 1969 GENEHMIGTE BEBAUUNGSPLAN
HAT GEMÄSS § 12 BBAUG VOM 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341) IN DER ZEIT
VOM 13. JUNI 1969 BIS ÖFFENTLICH AUSGELEGEN

PAPANBURG, DEN
BÜRGERMEISTER BÜRGERMEISTER - STADTDIREKTOR

IN KRAFT GETRETEN GEMÄSS § 12 BBAUG AUFGRUND DER BEKANNT-
MACHUNG VOM
PAPANBURG, DEN

BÜRGERMEISTER - STADTDIREKTOR

Landkreis Aschendorf - Hümmling
Gemarkung Papenburg
Flur 4
Ungef. Maßstab 1:1000

Die Richtigkeit der Planungsunterlage im Sinne
des Bundesbaugesetzes wird bescheinigt
Papenburg, den 25. Februar 1965
Katasteramt

Herrn Dipl. Ing. H. Nolte, Osnaabrück
25. 2. 1965