



<b>Verfahrensvermerk</b> <b>Aufstellungsbeschluss</b> Der Rat der Stadt hat in seiner Sitzung am <b>27.3.03</b> die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. <b>214/I</b> beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am <b>24.7.03</b> ortsüblich bekanntgemacht.  Papenburg, den <b>2.03.04</b> Bürgermeister i.V. <b>gez. Landeck</b> Stadtbaurat	<b>L.S.</b>
<b>Planunterlage für einen Bebauungsplan</b>  Gemeinde: Papenburg Gemarkung: Papenburg Flur: 9, 10 Maßstab 1:1000 <small>Gutschriftbuch Nr.: L4-304/2003</small> <small>Die Veröffentlichung ist nur für Papenburg, nicht für die übrigen Zonen des § 13 Abs. 4 des Niedersächsischen Verordnungs- u. Katastergesetzes vom 02.07.1985, Nr. 0186, u. 197 geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 03.07.1985, Nr. 0186, u. 197, gültig. Die Flächengrenzen entsprechen dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und nicht der tatsächlich vorhandenen tatsächlichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze. 1. Stand vom November 2003 Es ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der tatsächlichen Anlagen genehmigt, dass die Darstellung der Grenzen und der tatsächlichen Anlagen nicht übereinstimmt.</small>  Papenburg, den <b>01.03.04</b> Verordnungs- u. Katasterbehörde Papenburg - Katasteramt Papenburg - <b>gez. Nattelberg</b>	
<b>Planverfasser</b> Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde ausgearbeitet vom Fachbereich Planung der Stadt Papenburg.  Papenburg, den <b>2.03.04</b> Bürgermeister i.V. <b>gez. Landeck</b> Stadtbaurat	
<b>Öffentliche Auslegung</b> Der Rat der Stadt hat in seiner Sitzung am <b>25.9.03</b> dem Entwurf des Bebauungsplanes und der Begründung zugestimmt und seine öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am <b>6.10.03</b> ortsüblich bekanntgemacht. Der Entwurf des Bebauungsplanes und der Begründung haben vom <b>14.10.03</b> bis <b>13.11.03</b> gem. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt.  Papenburg, den <b>2.03.04</b> Bürgermeister i.V. <b>gez. Landeck</b> Stadtbaurat	
<b>Öffentliche Auslegung mit Einschränkung</b> Der Rat der Stadt hat in seiner Sitzung am ..... dem geänderten Entwurf des Bebauungsplanes und der Begründung zugestimmt und die erneute öffentliche Auslegung mit Einschränkung gem. § 3 (3), Satz 1, zweiter Halbsatz, BauGB, beschlossen. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am ..... ortsüblich bekanntgemacht. Der Entwurf des Bebauungsplanes und der Begründung haben vom ..... bis ..... gemäß § 3 Abs. 2 / § 3 Abs. 3 Satz 2 BauGB öffentlich ausgelegt.  Papenburg, den ..... Bürgermeister i.V.  Stadtbaurat	
<b>Vereinfachte Änderung</b> Der Rat der Stadt hat in seiner Sitzung am ..... dem vereinfacht geänderten Entwurf des Bebauungsplanes und der Begründung zugestimmt. Den Beteiligten im Sinne von § 3 Abs. 3 Satz 3 BauGB wurde mit Schreiben vom ..... Gelegenheit zur Stellungnahme bis zum ..... gegeben.  Papenburg, den ..... Bürgermeister i.V.  Stadtbaurat	
<b>Satzungsbeschluss</b> Der Rat der Stadt hat den Bebauungsplan nach Prüfung der Bedenken und Anregungen gem. § 3 Abs. 2 BauGB in seiner Sitzung am <b>29.1.04</b> als Satzung (§ 10 BauGB) sowie die Begründung beschlossen.  Papenburg, den <b>2.03.04</b> <b>gez. U. Nehe</b> Bürgermeister	
<b>Inkrafttreten des Bebauungsplanes</b> Der Bebauungsplan ist gem. § 10 Abs. 3 BauGB am <b>15.03.04</b> in Kraft getreten. Landkreis Emsland Nr. .... <b>5</b> ..... bekannt gemacht worden. Der Bebauungsplan ist damit am <b>15.03.04</b> rechtsverbindlich geworden.  Papenburg, den <b>31.03.04</b> Bürgermeister i.A. <b>gez. Schwede</b>	
<b>Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften</b> Innerhalb eines Jahres nach Inkrafttreten des Bebauungsplanes ist die Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften bei Zustandekommen des Bebauungsplanes nicht geltend gemacht worden.  Papenburg, den ..... Bürgermeister i.A.	
<b>Mängel der Abwägung</b> Innerhalb von sieben Jahren nach Inkrafttreten des Bebauungsplanes sind Mängel der Abwägung nicht geltend gemacht worden.  Papenburg, den ..... Bürgermeister i.A.	
<b>Präambel</b> Aufgrund des § 1 Abs. 3 und des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) u ..... Papenburg diesen Bebauungsplan Nr. <b>214/I</b> bestehend aus der Planzeichnung ..... : Satzung beschlossen.  Papenburg, den <b>2.03.04</b> <b>gez. U. Nehe</b> Bürgermeister	
<b>L.S.</b>	

Planzeichen nach PlanzV 90

Gemäß § 2 der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes vom 18.12.1990 in Verbindung mit der Baunutzungsverordnung i. d. F. vom 23.01.1990 ( BGBl. I S. 132 ) zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 ( BGBl. I S. 466 )

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

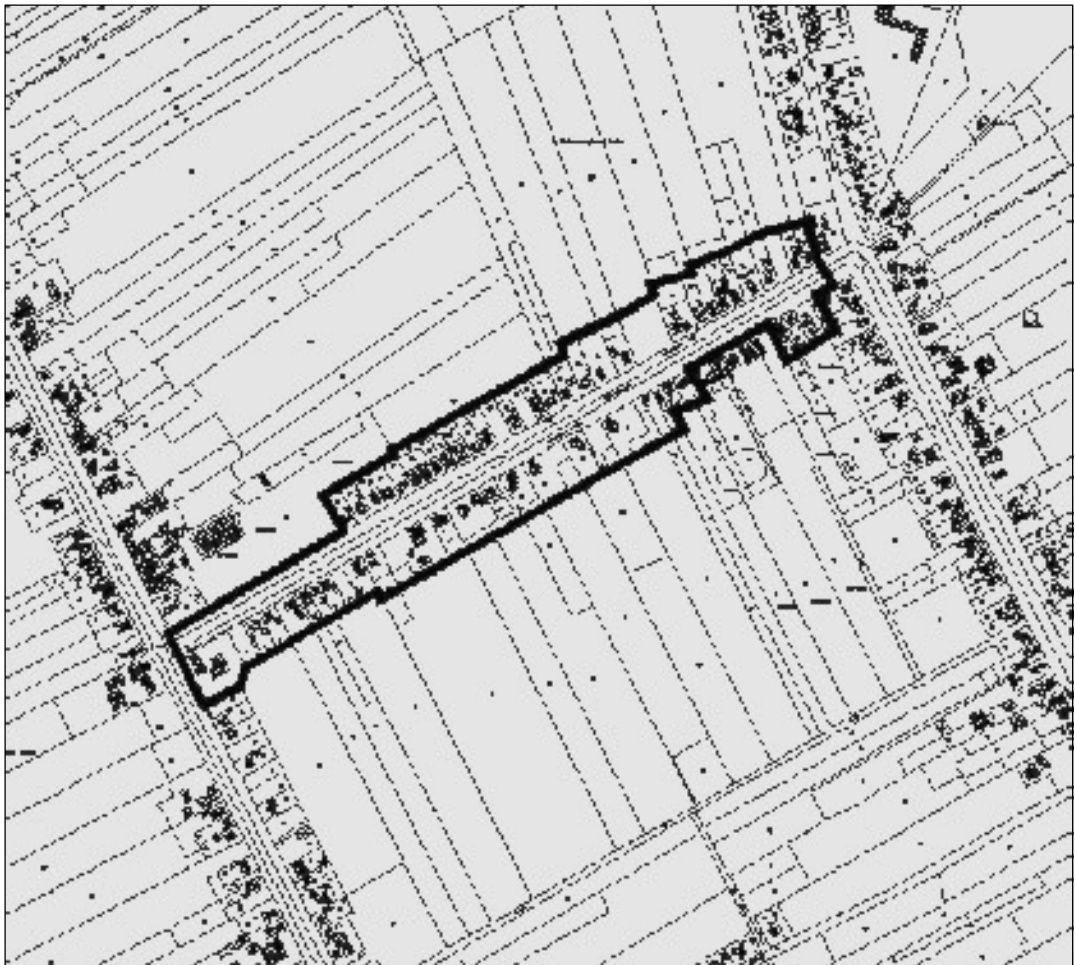
Baugrenze

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

Papenburg  
Offen für mehr

Bebauungsplan Nr. 214/I  
"Lüchtenburg rechts und links, Teil 1"



FACHBEREICH PLANUNG

<b>MASSTAB:</b> 1 : 2000	<b>DATUM:</b> 26.02.04	<b>GEZ.:</b> Blaurock/Schulte
<b>PLAN-NR.:</b> 214/I	<b>BEARB.:</b> Landeck	<b>STADTBAURAT:</b> Landeck