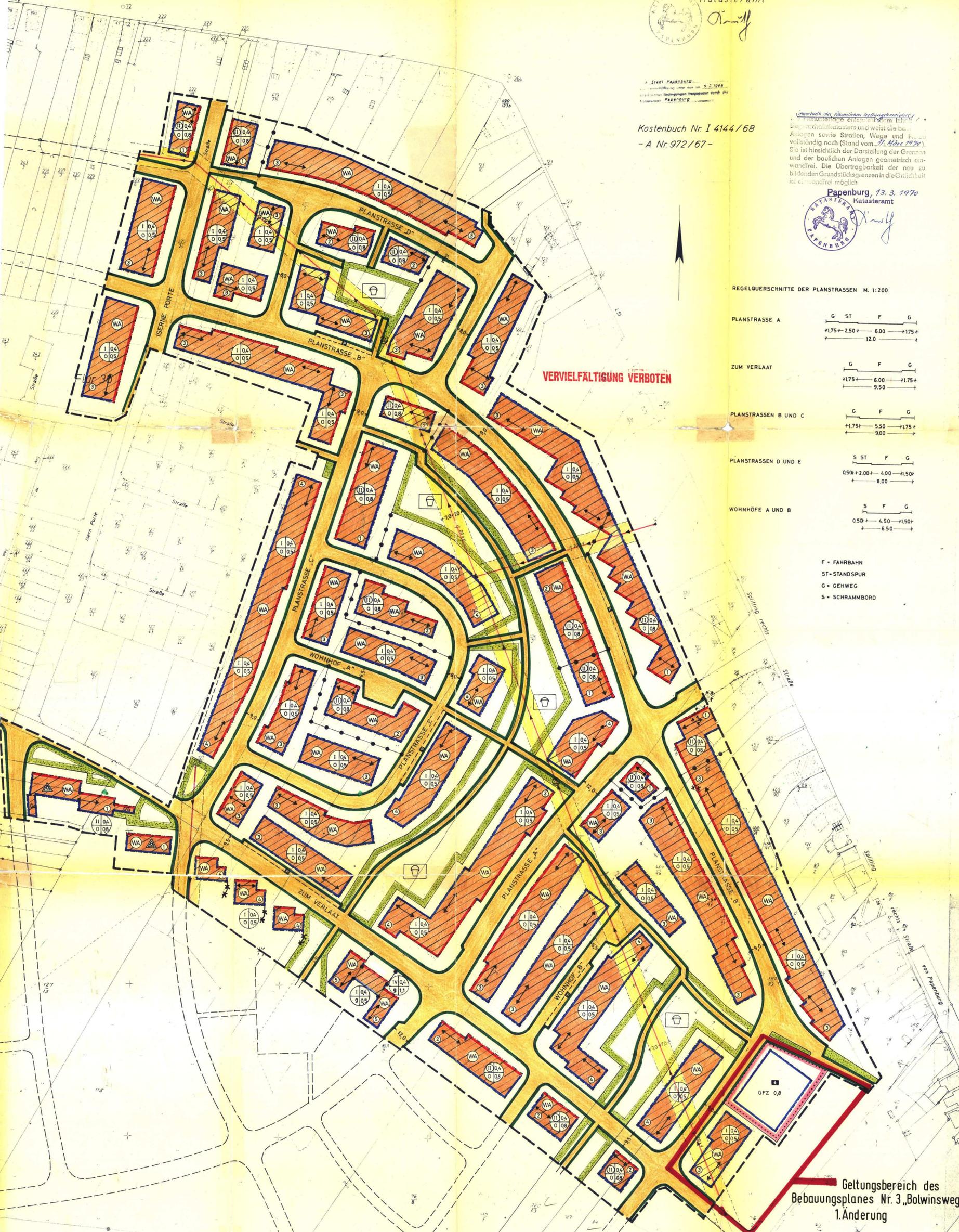


Kostenbuch Nr. I 4144/68
- A Nr. 972/67 -

Innerhalb des räumlichen Geltungsbereiches
des Bebauungsplanes Nr. 23, 1. Änderung, sind die baulichen
Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze
vollständig nach (Stand vom 1. März 1970).
Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen
und der baulichen Anlagen geometrisch ein-
wandfrei. Die Übertragbarkeit der neu zu
bildenden Grundstücksgrenzen in die Urkataster
ist einwandfrei möglich.



- 1 = Geschözzahl, z.B. $\begin{pmatrix} 1 \\ 2 \\ 4 \end{pmatrix}$ II = zwingend zweigeschossig
 - 2 = Bauweise o = offen g = geschlossen
 - 3 = Grundflächenzahl (GRZ)
 - 4 = Geschöffflächenzahl (GFZ)
- nur Hausgruppen zulässig



REGELQUERSCHNITTE DER PLANSTRASSEN M. 1:200



F = FAHRBAHN
ST = STANDSPUR
G = GEHWEG
S = SCHRAMMBORD

- II. Sonstige Festsetzungen
- a)
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
 - Baulinie
 - Baugrenze
 - Straßenbegrenzungslinie
 - Straßenverkehrsflächen
 - Öffentliche Parkflächen
 - Stellung der baulichen Anlagen
 - Flächen für Garagen
 - Flächen für den Kindergarten
 - Grünflächen
 - Grünflächen: Kinderspielplatz
 - mit Gehrechten zu belastende Flächen
 - E-Leitung mit Schutzstreifen
 - Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
 - Trafestation
- b) Für die weiteren Festsetzungen gelten die im Plan enthaltenen Bestimmungen sowie jene, die sich in der zu diesem Plan gehörenden Satzung befinden.

- III. Nachrichtliche Hinweise
- z.B. II Bezeichnung einer zusammenhängenden Gebäudegruppe

BEBAUUNGSPLAN NR. 23 „WESTLICH SPLITTINGSKANAL“
DER STADT PAPANBURG KREIS ASCHELDORF - HLG.
BEARBEITET OSNABRÜCK, DEN 1.3.1969 DIPL. RER. HORT. HEINZ NOLTE
ORTSPLANER DIPL. RER. HORT. HEINZ NOLTE OSNABRÜCK, KÖNIGSDORFERSTR. 12
TEL. 24990

DER RAT DER STADT PAPANBURG HAT IN SEINER SITZUNG
AM 5.5.1967 GEMASS § 211 BBAUG DIE AUFSTELLUNG DIESES PLANES
PAPANBURG, DEN 16. 2. 1970 BESCHLOSSEN

BÜRGERMEISTER: [Signature] STADTDIREKTOR - RATSMITGLIED: [Signature]

DIESER PLAN HAT GEMASS § 2 ABS. 3 BBAUG IN DER ZEIT VOM 7.5.1969
BIS 8.6.1969 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN
PAPANBURG, DEN 16. 2. 1970

DER PLAN IST GEMASS § 10 BBAUG AM 23.10.1969 DURCH DEN RAT
DER STADT PAPANBURG ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN
PAPANBURG, DEN 16. 2. 1970

BÜRGERMEISTER: [Signature] STADTDIREKTOR - RATSMITGLIED: [Signature]

Dieser Bebauungsplan ist gem. § 11 des
BBAUG vom 28. Juni 1960 (BGBl. I S. 341)
mit Verfügung vom 03. DEZ. 1970
genehmigt worden.
Osabrück, den 03. DEZ. 1970
[Signature]
Oberamtsrat
Der Regierungspräsident

DIESER MIT VERLEGENDEMA 03. DEZ. 1970 GENEHMIGTE BEBAUUNGSPLAN
HAT GEMASS § 9 BBAUG VOM 23.6.60 (BGBl. I S. 341) IN DER ZEIT
VOM [] BIS [] ÖFFENTLICH AUSGELEGEN

PAPANBURG, DEN []

BÜRGERMEISTER: [Signature] STADTDIREKTOR: [Signature]

IN KRAFT GETRETEN GEMASS § 12 BBAUG AUFGRUND DER BEKANNT-
MACHUNG VOM []

Geltungsbereich des
Bebauungsplanes Nr. 3 „Bolwingsweg“
1. Änderung