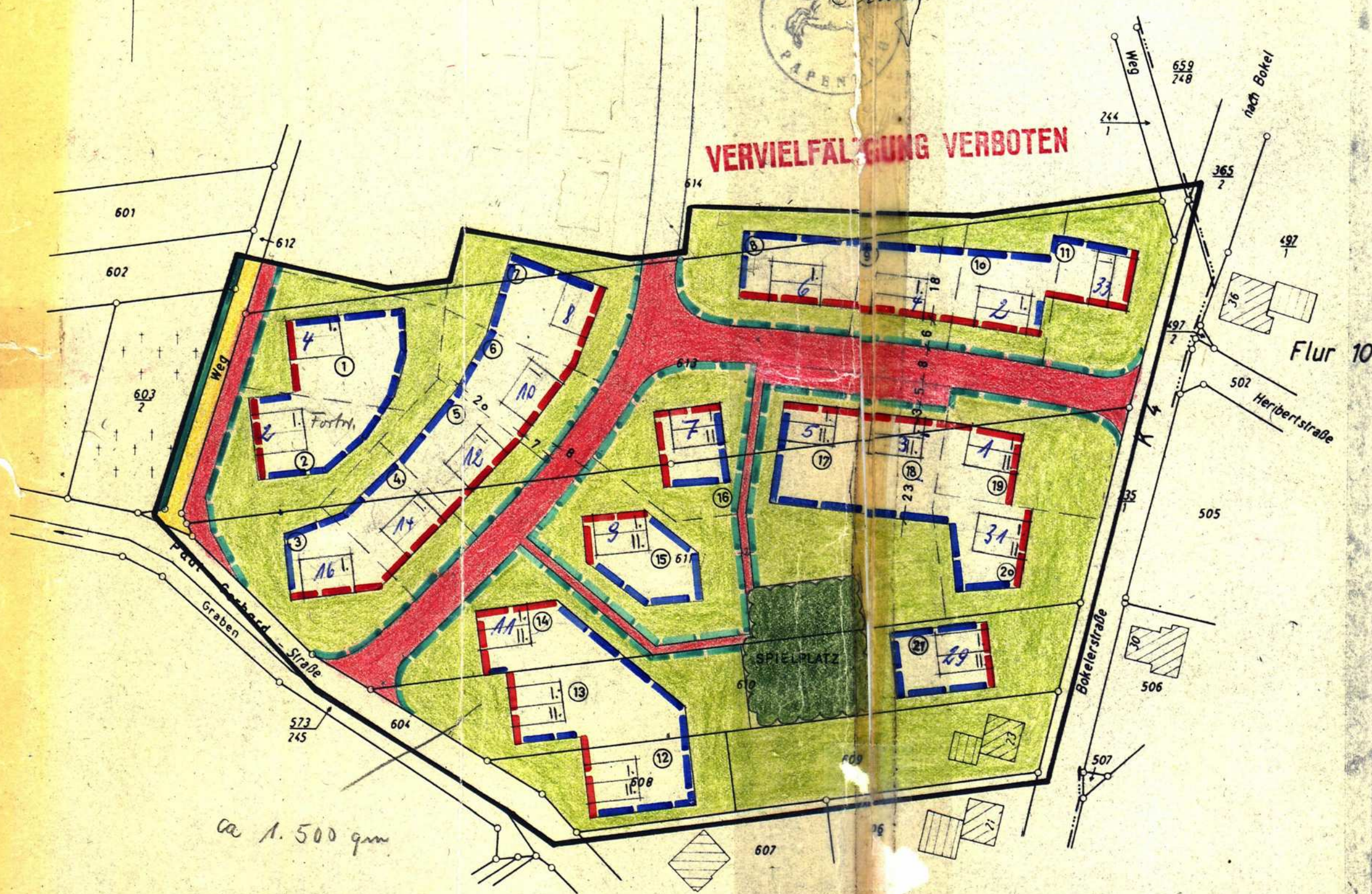


Landkreis Aschendorf - Hünmeling  
Gemarkung Aschendorf  
Flur 9  
Ungef. Maßstab 1:1000

Die Richtigkeit der Planungsunterlage im Sinne  
des Bundesbaugesetzes wird bescheinigt.  
Papenburg, den 22. April 1964

Katsteramt  
Kostenb. 14344/64

Der Stadt Aschendorf  
ist die Vervielfältigung unter den  
mit Bescheid des Katasteramts  
Papenburg vom 23. 4. 1964 R 690164  
schriftlich anerkannten Bedingungen  
gestattet worden.



Festsetzungen gemäß § 9 BBauG vom 23.6.60 (BGBI. I S. 341)  
in Verbindung mit der Baunutzungsverordnung vom 26.6.62  
(BGBI. I S. 429)

### I. Art und Maß der baulichen Nutzung:

WR - Reines Wohngebiet offen

Grundstücke 1 und 2 eingeschossig GRZ - 0,4  
GFZ - 0,4

Grundstücke 3 bis 11 eingeschossig GRZ - 0,3  
GFZ - 0,4

Grundstücke 12 bis 21 2-geschossig (ein-  
hüftige Bauweise) GRZ - 0,3  
GFZ - 0,5

Minimale Grundstücksgröße 500 qm

Maximale Grundstücksgröße 1000 qm

### II. Sonstige Festsetzungen

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

zwingende Baulinje

Baugrenze

vorhandene Straße mit Straßenbegrenzungslinie

geplante Straße mit Straßenbegrenzungslinie

private, nicht überbaubare Freifläche

öffentliches Grün mit Kinderspielplatz

geplante Parzellengrenze

## BEBAUUNGSPLAN NR. 2 "ZW. P. GERHARD-U. BOKELER STR."

Stadt  
DER GEMEINDE ASCHENDORF KREIS ASCHENDORF - HLG.

BEARBEITET: OSNABRÜCK, DEN 10. 2. 1965  
ORTSPLANER: DIPL. RER. HORT. HEINZ NOLT  
OSNABRÜCK, KOMMENDIERSTR. 12, 1. 22

Stadt  
DER RAT DER GEMEINDE ASCHENDORF HAT IN SEINER SITZUNG  
AM 23. 2. 65 GEMÄSS § 9 1) BBauG DIESES PLANES  
ENTWURF BESCHLOSSEN  
ASCHENDORF DEN 23. 2. 1965

BÜRGERMEISTER

GEMEINDEDIREKTOR  
Stadtdirektor

DIESER PLAN HAT GEMÄSS § 9 2) BBauG IN DER ZEIT VOM 10. März  
BIS 10. April 65 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN

ASCHENDORF, DEN 12. April 1965

DER PLAN IST GEMÄSS § 10 BBauG AM 9. 6. 1965 DURCH DEN RAT  
DER GEMEINDE ASCHENDORF IN SEINER SITZUNG BESCHLOSSEN WORDEN

ASCHENDORF DEN 9. 6. 1965

BÜRGERMEISTER

GEMEINDEDIREKTOR  
Stadtdirektor

Dieser Bebauungsplan ist gem. § 11 des  
BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBI. I S. 341)  
mit Verfügung vom 3. 0. SEP. 1965  
genehmigt worden.  
Osnabrück, den 3. 0. SEP. 1965  
Der Regierungspräsident

Oberbaurat

DIESER MIT VERFÜGUNG VOM 30. 9. 1965 GENEHMIGTE BEBAUUNGSPLAN  
HAT GEMÄSS § 12 BBauG VOM 23. 6. 60 (BGBI. I S. 341) IN DER ZEIT  
VOM 21. 10. 1965 BIS 21. 11. 1965 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN

ASCHENDORF, DEN 22. Nov. 1965

BÜRGERMEISTER

GEMEINDEDIREKTOR  
Stadtdirektor

IN KRAFT GETRETEN GEMÄSS § 12 BBauG AUFGRUND DER BEKANNT-  
MACHUNG VOM 20. 10. 1965

ASCHENDORF, DEN 20. Oktober 1965

BÜRGERMEISTER  
GEMEINDEDIREKTOR  
Stadtdirektor