

Landkreis Aschendorf - Hummling  
Gemarkung Aschendorf  
Flur 9  
Ungef. Maßstab 1:1000

Die Richtigkeit der Planungsunterlage im Sinne  
des Bundesbaugesetzes wird bescheinigt.  
Papenburg, den 22. April 1964

Katasteramt  
Kostenb. 4344/64

Stadt Aschendorf  
ist die Verwirklichung eines  
Teilbereichs des Katasteramtes  
Papenburg vom 23. 4. 1964  
gemäß der Bescheinigung  
des Katasteramtes

Festsetzungen gemäß § 9 BBauG vom 23.6.60 (BGBl. I S. 341)  
in Verbindung mit der Baunutzungsverordnung vom 26.6.62  
(BGBl. I S. 429)

I. Art und Maß der baulichen Nutzung

- WR - Reines Wohngebiet offen
- Grundstücke 1 und 2 eingeschossig  
GRZ - 0,4  
GFZ - 0,4
- WA - Allgemeines Wohngebiet - offen -  
ein- bis zweigesch.  
GRZ - 0,3  
GFZ - 0,5
- Grundstücke 12 bis 21
- WA - Allgemeines Wohngebiet  
eingeschossig  
GRZ - 0,3  
GFZ - 0,4
- Grundstücke 3 bis 11
- Minimale Grundstücksgröße 500 qm  
Maximale Grundstücksgröße 1000 qm

II. Sonstige Festsetzungen

- Grenze des räumlichen Geltungs-  
bereiches
- zwingende Beulinie
- Baugrenze
- vorhandene Straße mit  
Straßenbegrenzungslinie
- geplante Straße mit  
Straßenbegrenzungslinie
- private, nicht überbaubare Freifläche
- öffentliches Grün mit Kinder-  
spielplatz
- geplante Parzellengrenze



DECKBLATT Nr. 2  
2 (7)  
(vereinfachte Änderung gem. § 13 BBauG)  
zum Bebauungsplan Nr. 2  
"Zwischen Paul-Gerhard- und Bokeler Straße"  
der Stadt Aschendorf, Kreis Aschendorf-Hlg.

Der Rat der Stadt Aschendorf hat in seiner Sitzung am 23.10.67  
gem. § 2 (1) BBauG vom 23.6.60 (Bundesgesetzblatt I S. 341)  
die Aufstellung dieses Deckblattes beschlossen.  
Aschendorf, den 23.10.1967

H. Pöppel  
(Bürgermeister)  
Stadtdirektor  
DIPL. RER. HORT. HEINZ NOLTE  
ORTS- UND STÄDTERAUPLANER · BDA  
OSNABRÜCK · KOMMENDIERESTR. 12 · T. 22950  
Osnabrück, den 12. 1. 1967  
(Ortsplaner)

23.10.1967  
Das Deckblatt ist gem. § 10 BBauG am 10.11.1967 durch  
den Rat der Stadt Aschendorf als Satzung beschlossen wor-  
den.  
23.10.1967  
Aschendorf, den 23.10.1967

H. Pöppel  
(Bürgermeister)  
Stadtdirektor  
In Kraft getreten gem. § 12 BBauG aufgrund der Bekanntma-  
chung vom 19.12.1967  
Aschendorf, den 23.10.1967

rechts verbind-  
lich  
19.12.1967

Dieser Bebauungsplan ist gem. § 11 BBauG  
BBauG vom 28. Juni 1960 (BGBl. I S. 341)  
mit Verfügung vom 23. Nov. 1967  
genehmigt worden.  
Osnabrück, den 23. Nov. 1967  
Der Regierungspräsident  
USNABH  
ASCHENDORF (EMS)