

Deckblatt Nr. 2

zum Bebauungsplan Nr. 2 der Gemeinde Bokel, Krs. Aschd.-Hlg.

Der Rat der Gemeinde Bokel hat in seiner Sitzung am 3.8.65...
gemäß § 13 BBauG die Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 gemäß
diesem Deckblatt beschlossen.
Bokel, den 3.8.65.....

Bürgermeister

Bearbeitet: Osnabrück, den 30. Juli 1965
Dipl.rer.hort. H. Nolte, Osnabrück
Architekt BDA

Gemeindedirektor

Ortsplaner



Festsetzungen gemäß § 9 BBauG vom 23.6.60 (BGBL. I S. 341)
in Verbindung mit der Baunutzungsverordnung vom 26.6.62
(BGBL. I S. 429)

I. Art und Maß der baulichen Nutzung
jeweils wie im Plan gekennzeichnet:

WR - Reines Wohngebiet 1-geschossig
GRZ = 0,3 GFZ = 0,3

WA - Allgemeines Wohngebiet 1-geschossig
GRZ = 0,4 GFZ = 0,4

Maximale Grundstücksgrößen
WR = 1500 qm WA = 1200 qm

Minimale Grundstücksgrößen
WR = 600 qm WA = 600 qm

II. Sonstige Festsetzungen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- zwingende Baulinie
- Baugrenze
- Straßenbegrenzungslinie
- geplante Straße
- nicht überbaubare private Freifläche
- öffentliche Grünfläche mit Kinderspielplatz

GEMEINDE BOKEL KREIS ASCHENDORF-HLG.

DER RAT DER GEMEINDE BOKEL HAT IN SEINER SITZUNG AM
GEMÄSS § 2 ABS. 1 DES BBauG VOM 23.6.60 (BGBL. I S. 341)
DIE AUFSTELLUNG DIESER PLANES BESCHLOSSEN
BOKEL, DEN

..... (BÜRGERMEISTER) (GEMEINDEDIREKTOR/RATSMITGLIED)

BEARBEITET Osnabrück, den 19. Mai 1964 ORTSPLANER: DIPL.RER.HORT. H. NOLTE
DIESER PLAN HAT GEMÄSS § 2 ABS. 6 BBauG IN DER ZEIT VOM
BIS ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.
BOKEL, DEN

..... (GEMEINDEDIREKTOR/RATSMITGLIED)

DER PLAN IST GEMÄSS § 10 BBauG AM DURCH DEN
RAT DER GEMEINDE BOKEL ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.
BOKEL, DEN

..... (BÜRGERMEISTER) (GEMEINDEDIREKTOR/RATSMITGLIED)

DIESER MIT VERFÜGUNG VOM GEMEINDEGEHEBTER BEBAUUNGSPLAN
HAT GEMÄSS § 12 BBauG VOM 23.6.60 (BGBL. I S. 341) II. DER ZEIT
VOM BIS ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.
BOKEL, DEN

..... (BÜRGERMEISTER) (GEMEINDEDIREKTOR/RATSMITGLIED)

IN KRAFT GETRETER GEMÄSS § 12 BBauG AUFGRUND DER BEKANNTMACHUNG
VOM BOKEL, DEN

..... (GEMEINDEDIREKTOR/RATSMITGLIED)

Kreis Aschendorf-Hümmling
Gemarkung Bokel
Flur 8
Maßstab 1:1000

Die Richtigkeit der Planungsunterlage im Sinne
des Bundesbaugesetzes wird bescheinigt.
Papenburg, den 24. Oktober 1963
Katasteramt

Gemarkung
Aschendorf