

Deckblatt Nr. 2

zum Bebauungsplan Nr. 2 der Gemeinde Bokel, Krs. Aschd.-Hlg.

Der Rat der Gemeinde Bokel hat in seiner Sitzung am 3.8.65 gemäß § 13 BBAUG die Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 gemäß diesem Deckblatt beschlossen.

Bokel, den 3.8.65

Bürgermeister

Bearbeitet: Osnabrück, den 30. Juli 1965
Dipl.rer.hortf. H. Nolte, Osnabrück
Architekt BDA

Gemeindedirektor

Ortsplaner



Festsetzungen gemäß § 9 BBAUG vom 23.6.60 (EGEL I S. 341) in Verbindung mit der Baunutzungsverordnung vom 26.6.62 (EGEL I S. 429)

I. Art und Maß der baulichen Nutzung jeweils wie im Plan gekennzeichnet:

WR - Reines Wohngebiet 1-geschossig
GRZ = 0,3 GFZ = 0,3

WA - Allgemeines Wohngebiet 1-geschossig
GRZ = 0,4 GFZ = 0,4

Maximale Grundstücksgrößen
WR = 1500 qm WA = 1200 qm

Minimale Grundstücksgrößen
WR = 600 qm WA = 600 qm

II. Sonstige Festsetzungen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- zwingende Baulinie
- Baugrenze
- Straßenbegrenzungslinie
- geplante Straße
- nicht überbaubare private Freifläche
- öffentliche Grünfläche mit Kinderspielplatz

GEMEINDE BOKEL KREIS ASCHENDORF-HLG.

DER RAT DER GEMEINDE BOKEL HAT IN SEINER SITZUNG AM GEMÄSS § 2 ABS. 1 DES BBAUG VOM 23.6.60 (EGEL I S. 341) DIE AUFSTELLUNG DIESES PLANES BESCHLOSSEN BOKEL, DEN

Müller (BÜRGERMEISTER) *Prost* (GEMEINDEDIREKTOR/RATSMITGLIED)

BEARBEITET OSNABRÜCK, DEN 19. MAI 1964 ORTSPLANER: DIPL.RER.HORT. H. NOLTE
DIESER PLAN HAT GEMÄSS § 2 ABS. 6 BBAUG IN DER ZEIT VOM BIS ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.
BOKEL, DEN

DER PLAN IST GEMÄSS § 10 BBAUG AM DURCH DEN RAT DER GEMEINDE BOKEL ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.
BOKEL, DEN

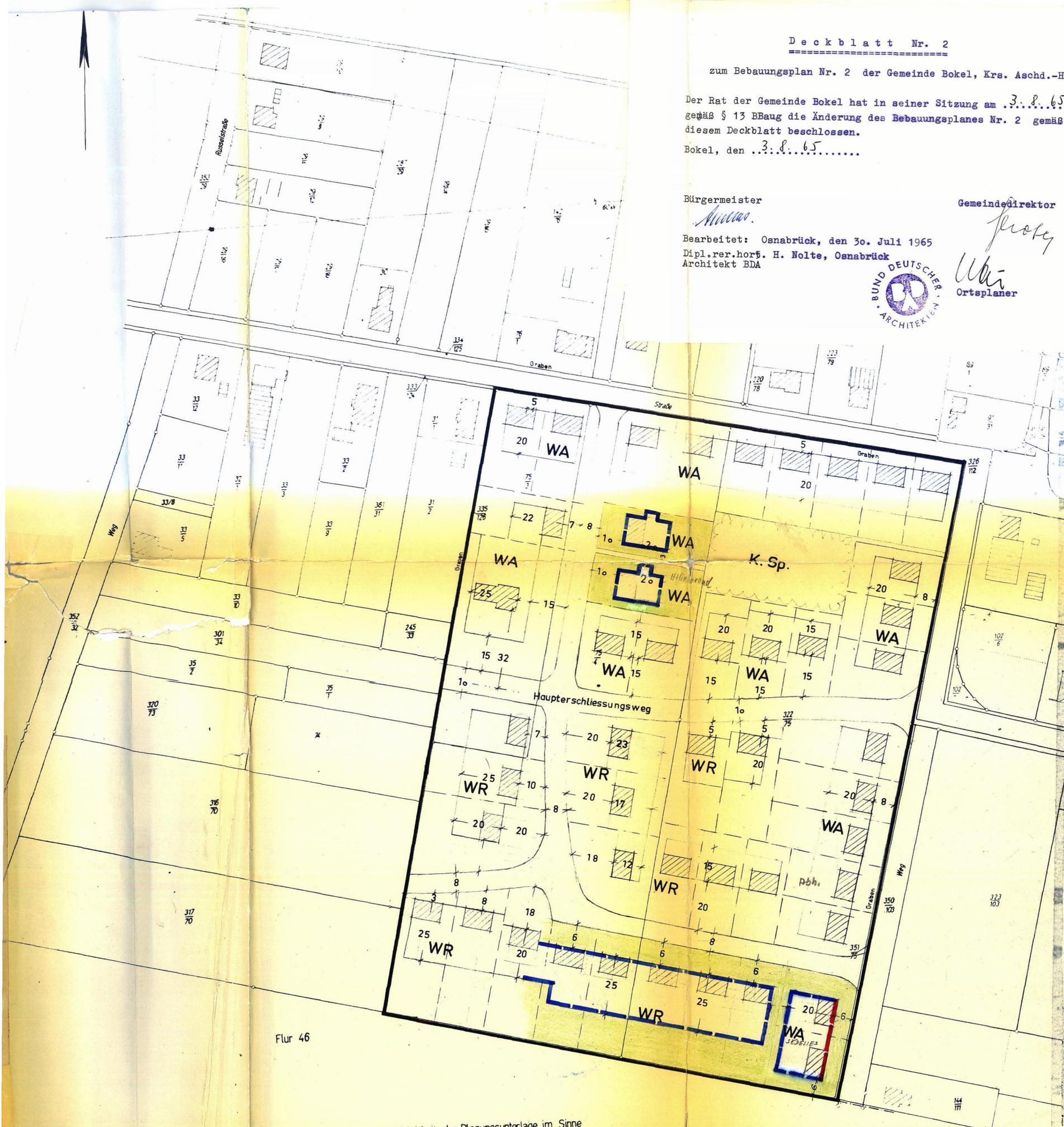
Müller (BÜRGERMEISTER) *Prost* (GEMEINDEDIREKTOR/RATSMITGLIED)

DIESER MIT VERFÜGUNG VOM GEMEINIGTER BEBAUUNGSPLAN HAT GEMÄSS § 12 BBAUG VOM 23.6.60 (EGEL I S. 341) IN DER ZEIT VOM BIS ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.
BOKEL, DEN

Müller (BÜRGERMEISTER) *Prost* (GEMEINDEDIREKTOR/RATSMITGLIED)

IN KRAFT GETRETER GEMÄSS § 12 BBAUG AUFGRUND DER BEKANNTMACHUNG VOM BOKEL, DEN

Müller (BÜRGERMEISTER) *Prost* (GEMEINDEDIREKTOR/RATSMITGLIED)



Flur 46

Kreis Aschendorf-Hümmling
Gemarkung Bokel
Flur 8
Maßstab 1:1000

Die Richtigkeit der Planungsunterlage im Sinne des Bundesbaugesetzes wird bescheinigt.
Papenburg, den 24. Oktober 1963
Katasteramt

Gemarkung
Aschendorf

Dimm