

zum Bebauungsplan Nr. 2 der Gemeinde Bokel, Kreis Aschendorf-Hlg.

Der Rat der Gemeinde Bokel hat in seiner Sitzung am ... 12. 65. gemäß § 13 BBAUG die Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 wie folgt beschlossen:

Verlegung der in diesem Deckblatt farbig angelegten zwingenden Baulinien, Baugrenzen und Straßenbegrenzungslinien

Bokel, den ... 12. 66

Bürgermeister

Bearbeitet: Osnabrück, den ... 1966
Dipl. rer. hort. H. Nolte, Osnabrück
Orts- und Städtebauplaner



Gemeindedirektor

DIPL. RER. HORT. HEINZ NOLTE
ORTS- UND STÄDTERBAUPLANER, BDA
45 OSNABRÜCK, KOMMUNALDIENSTR. 12, T. 22950
Ortsplaner

Festsetzungen gemäß § 9 BBAUG vom 23.6.60 (BGBl. I S. 341) in Verbindung mit der Faunutzungsverordnung vom 26.6.62 (BGBl. I S. 429)

I. Art und Maß der baulichen Nutzung jeweils wie im Plan gekennzeichnet:

WR - Reines Wohngebiet 1-geschossig
GRZ = 0,3 GFZ = 0,3

WA - Allgemeines Wohngebiet 1-geschossig
GRZ = 0,4 GFZ = 0,4

maximale Grundstücksgrößen
WR = 1500 qm WA = 1200 qm

minimale Grundstücksgrößen
WR = 600 qm WA = 600 qm

II. Sonstige Festsetzungen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- zwingende Baulinie
- Baugrenze
- Straßenbegrenzungslinie
- geplante Straße
- nicht überbaubare private Freifläche
- öffentliche Grünfläche mit Kinderspielplatz

BEBAUUNGSPLAN Nr. 2 "KREISGENOSSEN GÄRTCHEN"
GEMEINDE BOKEL KREIS ASCHENDORF-HLG.
DER RAT DER GEMEINDE BOKEL HAT IN SEINER SITZUNG AM ... 12. 65
GEMÄSS § 2 ABS. 1 DES BBAUG VOM 23.6.60 (BGBl. I S. 341)
DIE AUFSTELLUNG DIESES PLANES BESCHLOSSEN
BOKEL, DEN ... 12. 65

BEARBEITET
OSNABRÜCK, DEN ... 1964
DIESER PLAN HAT GEMÄSS § 2 ABS. 6 BBAUG IN DER ZEIT VOM ... 11. 64
BIS ... 11. 7. 64 ... ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.
BOKEL, DEN ... 28. 7. 64

DER PLAN IST GEMÄSS § 10 BBAUG AM ... 28. 7. 64 ... DURCH DEN
RAT DER GEMEINDE BOKEL ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.
BOKEL, DEN ... 30. 7. 64

DIESER MIT VERFÜGUNG VOM ... GENEHMIGTER BEBAUUNGSPLAN
HAT GEMÄSS § 12 BBAUG VOM 23.6.60 (BGBl. I S. 341) IN DER ZEIT
VOM ... 3. 11. 64 ... BIS ... 31. 12. 64 ... ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.
BOKEL, DEN ... 2. 12. 64

IN KRAFT GETRETEN GEMÄSS § 12 BBAUG AUFGRUND DER BEKANNTMACHUNG
VOM ... 3. 11. 64 ...
BOKEL, DEN ... 3. 11. 64

Deckblatt
Nr. 4

Kreis Aschendorf-Hümmling
Gemarkung Bokel
Flur 8
Maßstab 1:1000

Die Richtigkeit der Planungsunterlage im Sinne
des Bundesbaugesetzes wird bescheinigt.
Papenburg, den 24. Oktober 1963
Katasteramt

Gemarkung
Aschendorf

VERVIELFÄLTIGUNG VERBOTEN

Heinz Nolte in Osnabrück