

Landkreis Aschendorf-Hümmling

Gemarkung Aschendorf

Fluren 7 u. 10

Ungef. Maßstab 1:1000

Stadt Aschendorf

12. 6. 64A690164

820  
124

124  
24

124  
4

**VERVIELFÄLTIGUNG VERBOTTEN**

Altenkamp

SCHLOSSGEBÄUDE  
(§ 9 Abs. 1 BBauG)  
bis III-geschossig  
815 GFZ 1/1  
124

810  
124

Flur 10

124  
20

PLANSTRASSE "A"

GRABEN

WR

I 04  
o 04

WR

I 04  
o 04

WR

I 04  
o 04

PLANSTR. "B"

Flur 7

988

987

992

993

Flur 12

SICHTDREIECKE  
25/52m

109  
2

K 9

Graben

1008

982

Die Richtigkeit der Planungsunterlage im Sinne des Bundesbaugesetzes wird bescheinigt  
Papenburg, den 12. Juni 1964  
Katasteramt

Kostenb. Nr. 4456/64

*Amiff*

Die Übersichtsplanung entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze eindeutig nach (Stand vom 12. 6. 1964). Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.

Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grundstücksgrenzen in die Ortlichkeit ist einwandfrei möglich.

Papenburg, den 29. 7. 1971  
Katasteramt



*Amiff*

Festsetzungen gemäß § 9 BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) in Verbindung mit der BNutzVO vom 23.6.1962 (BGBl. I S. 429) in der z.Zt. gültigen Fassung

A. I. Art und Maß der baulichen Nutzung



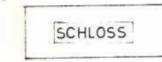
Reines Wohngebiet



Allgemeines Wohngebiet



Mischgebiet



Baugrundstück für besondere bauliche Anlagen mit Angabe der Zweckbestimmung



1 = Geschosshöhe  
2 = Bauweise, o = offen  
3 = Grundflächenzahl (GRZ)  
4 = Geschosflächenzahl (GFZ)

II. Sonstige Festsetzungen



GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DER ÄNDERUNG NR. 1



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches



Baugrenze



Straßenbegrenzungslinie



Öffentliche Verkehrsflächen



Grünflächen



Parkanlage



Parkanlage

Alle weiteren Festsetzungen gelten wie im Plan enthaltenen Eintragungen und die zu diesem Plan gehörende Satzung.

Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

STELLUNG DER BAULICHEN ANLAGEN (HAUPTFIRSTRICHTUNG)

A. A. D. E. I. U. N. G. Nr. 1



zum Bebauungsplan Nr. 4

"AM BUSCH"

der Stadt/Gemeinde ASCHENDORF-HÜMMLING

Bearbeitet: Osnabrück, den 24. SEPTEMBER 1971  
Ortsplaner: Dipl. rer. hort. H. Nolte

Der Rat der Stadt/Gemeinde ASCHENDORF-HÜMMLING hat in seiner Sitzung am 19.10.70 gemäß § 2 (1) BBauG die Aufstellung dieser Änderung beschlossen.

ASCHENDORF, den 19. 10. 70

Bürgermeister  
Stadt-/Gemeindedirektor

Diese Änderung hat gemäß § 2 Abs. 6 BBauG in der Zeit vom 11.11.70 bis 11.12.70 öffentlich ausgelegt.

ASCHENDORF, den 11. 12. 70

Bürgermeister  
Stadt-/Gemeindedirektor

Diese Änderung ist gemäß § 10 BBauG am 17.12.70 durch den Rat der Stadt/Gemeinde als Satzung beschlossen worden.

ASCHENDORF, den 17. 12. 70

Bürgermeister  
Stadt-/Gemeindedirektor

I. V.  
Dieser Bebauungsplan ist gem. § 11 des BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) mit Verfügung vom 2. APR. 1971 genehmigt worden.

Osnabrück, den 2. APR. 1971

Regierungspräsident  
i. A.  
Oberbaurat

Diese mit Verfügung vom 2. APR. 1971 genehmigte Änderung hat gemäß § 12 BBauG vom 23.6.60 (BGBl. I S. 341) in der Zeit vom 19. 4. 1971 bis 19. 5. 1971 öffentlich ausgelegt.

ASCHENDORF, den 19. Mai 1971

Bürgermeister  
Stadt-/Gemeindedirektor

In Kraft getreten gemäß § 12 BBauG aufgrund der Bekanntmachung vom 19. Mai 1971

ASCHENDORF, den 19. Mai 1971  
Stadt-/Gemeindedirektor