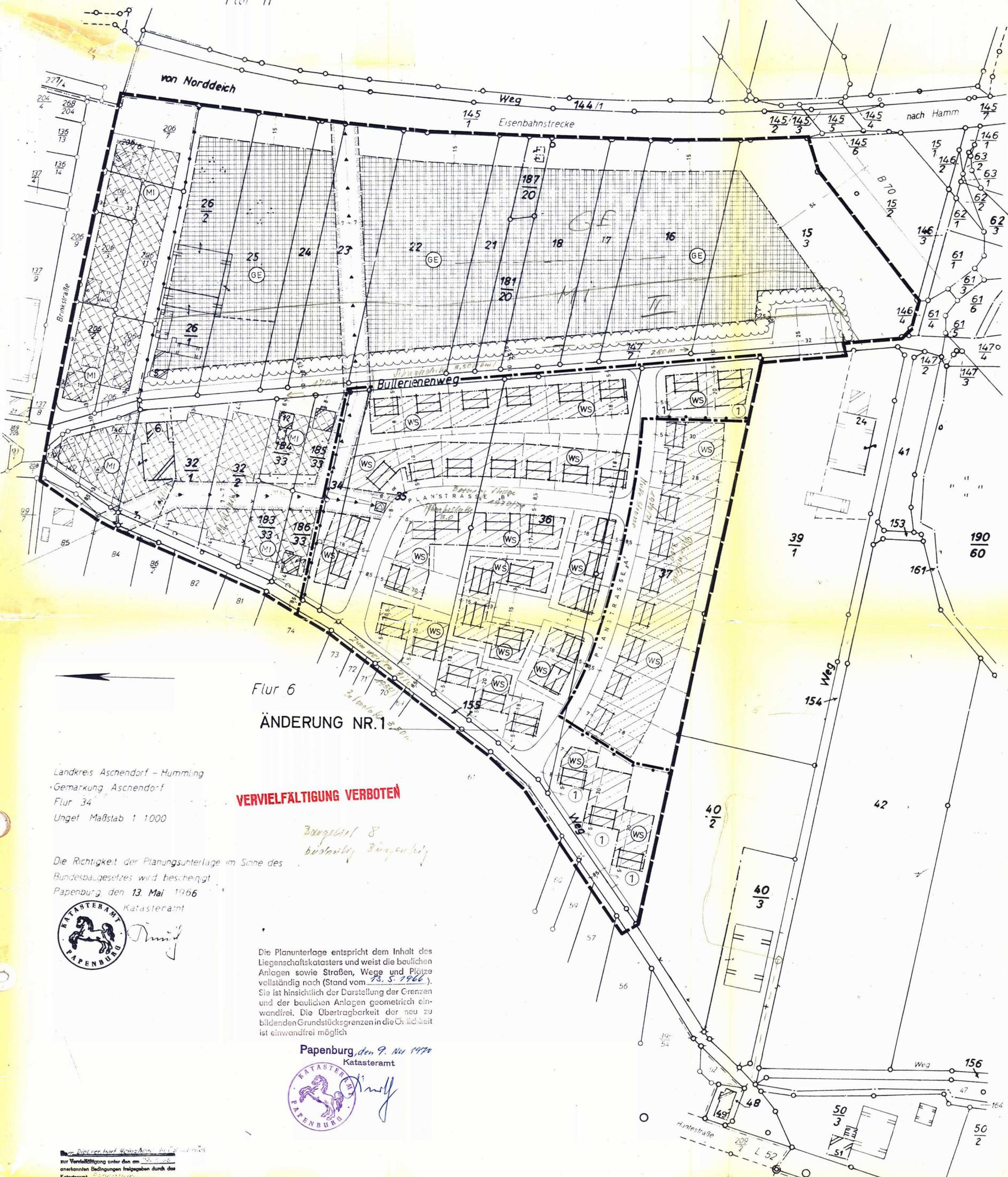


Flur 11



Flur 6  
ÄNDERUNG NR.1

**VERVIELFALTIGUNG VERBOTEN**

*Bürgermeister & bürgerlich Bürgerlich*

Landkreis Aschendorf - Hümmling  
Gemarkung Aschendorf  
Flur 34  
Ungef. Maßstab 1:1000

Die Richtigkeit der Planungsunterlage im Sinne des Bundesbaugesetzes wird bescheinigt  
Papenburg den 13. Mai 1966



Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom 13.5.1966). Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei. Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grundstücksgrenzen in die Öffentlichkeit ist einwandfrei möglich

Papenburg, den 9. Mai 1970  
Katasteramt



Die Richtigkeit der Planungsunterlage im Sinne des Bundesbaugesetzes wird bescheinigt  
zur Veröffentlichung unter den am 11.11.1970 anerkannten Bedingungen freigegeben durch das Katasteramt Papenburg

Festsetzungen gemäß § 9 BAuG vom 23.6.60 (BGBl. I S. 341) in Verbindung mit der Bauabstandsverordnung vom 26.6.62 (BGBl. I S. 429)

I. Art und Maß der baulichen Nutzung

Mischgebiet bis 2-geschossig  
offen GRZ - 0,4 GFZ - 0,7

Gewerbegebiet bis 2-geschossig  
offen GRZ - 0,8 GFZ - 1,2

Kleinsiedlungsgebiet 1-geschossig  
offen GRZ - 0,2 GFZ - 0,2  
Minimale Grundstücksgröße 600qm

II. Sonstige Festsetzungen

- a) Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Baulinie
- Baugrenze
- Straßenbegrenzungslinie
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- OFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
- Verkehrsfläche
- Firstrichtung der Gebäude
- Umformungsstation
- mit Leitungsrecht belastete Fläche

b) Für die weiteren Festsetzungen gelten die im Plan enthaltenen Bestimmungen sowie jene, die sich in der zu diesem Plan gehörenden Satzung befinden.

III. Nachrichtliche Hinweise

- geplante Parzellengrenze
- Hochspannungsleitung

ÄNDERUNG Nr. 1

zum Bebauungsplan Nr. 8 „AM WEISSEN BILD“

der Stadt ASCHENDORF KREIS ASCHENDORF-HÜMMLING

Bearbeitet: Osnabrück, den 11. Mai 1970  
Ortsplaner: Dipl.-rer.hort. H. Nolte

Der Rat der Stadt ASCHENDORF hat in seiner Sitzung am 27.4.1970 gemäß § 2 (1) BAuG die Aufstellung dieses Deckblattes beschlossen

ASCHENDORF, den 27.4.1970  
Bürgermeister  
Stadt-/Gemeindedirektor

Dieses Deckblatt hat gemäß Abs. 6 BAuG in der Zeit vom 8.1970 bis 3.5.1970 öffentlich ausgelegen.

ASCHENDORF, den 3.5.1970  
Bürgermeister  
Stadt-/Gemeindedirektor

Dieses Deckblatt ist gemäß § 10 BAuG am 19.10.1970 durch den Rat der Stadt/Gemeinde als Satzung beschlossen worden.

ASCHENDORF, den 19.10.1970  
Bürgermeister  
Stadt-/Gemeindedirektor

Dieses Bebauungsplan ist gem. § 11 des BAuG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) zur Verfügung vom 26. NOV. 1970 genehmigt worden.

Osnabrück, den 26. NOV. 1970  
Der Regierungspräsident  
Oberbaurät

Dieses mit Verfügung vom 26.11.70 genehmigte Deckblatt hat gemäß § 12 BAuG vom 23.6.60 (BGBl. I S. 341) in der Zeit vom 14.12.1970 bis 15.1.1971 öffentlich ausgelegen.

ASCHENDORF, (Ems) den 15.1.1971  
Bürgermeister  
Stadt-/Gemeindedirektor

In Kraft getreten gemäß § 13 BAuG aufgrund der Bekanntmachung vom 11.11.1970  
ASCHENDORF, den 11.11.1970  
Bürgermeister  
Stadt-/Gemeindedirektor

