

Bekanntmachung der Stadt Papenburg

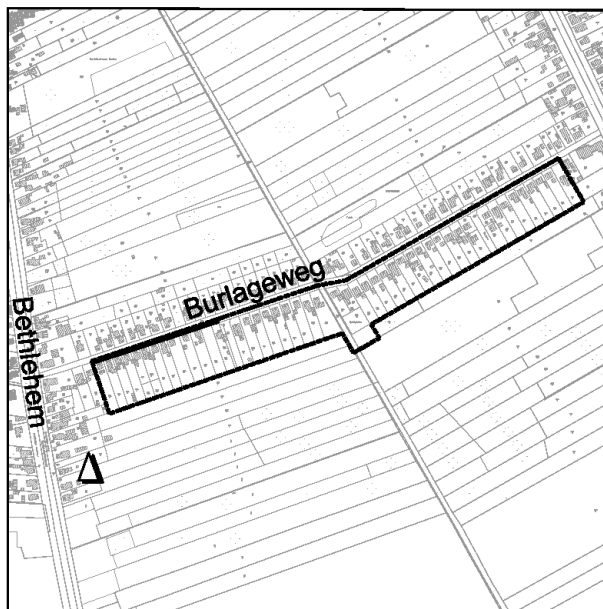
Bauleitplanung der Stadt Papenburg

1. **Bebauungsplan Nr. 20 „Burlageweg“, 2. Änderung**
 2. **Bebauungsplan Nr. 244 „Birkenallee zwischen Bethlehemkanal und Splitting“ mit baugestalterischen Festsetzungen**
 3. **Bebauungsplan Nr. 245 „Beidseitig Emdener Straße“ mit baugestalterischen Festsetzungen**
- a) **Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 (1) BauGB**
 - b) **Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB**

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Papenburg hat in seiner Sitzung am 28.09.2011 die Aufstellung der oben genannten Bebauungspläne beschlossen. Die Beschlüsse werden hiermit bekannt gemacht.

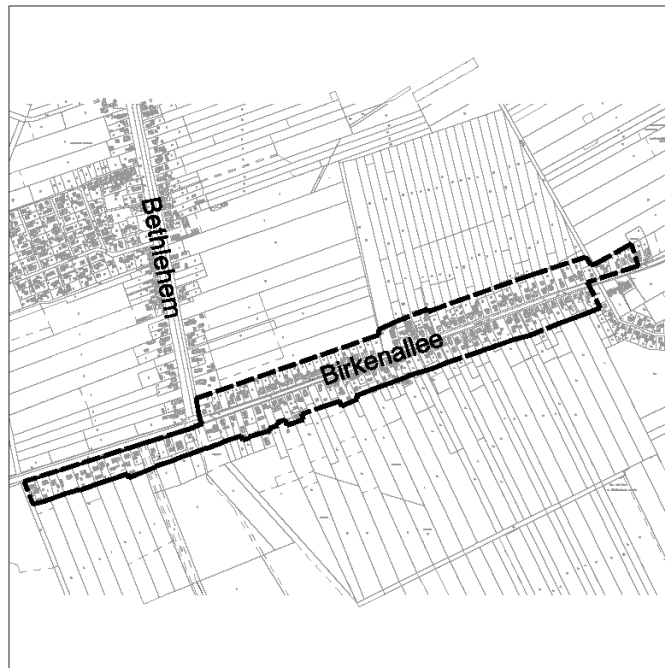
Die Geltungsbereiche der o. g. Bebauungspläne ergeben sich aus den nachstehenden Kartenausschnitten (Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten des Landesamtes für Geoinformation und Landentwicklung Niedersachsen - www.lgln.de):

1. Bebauungsplan Nr. 20 „Burlageweg“, 2. Änderung



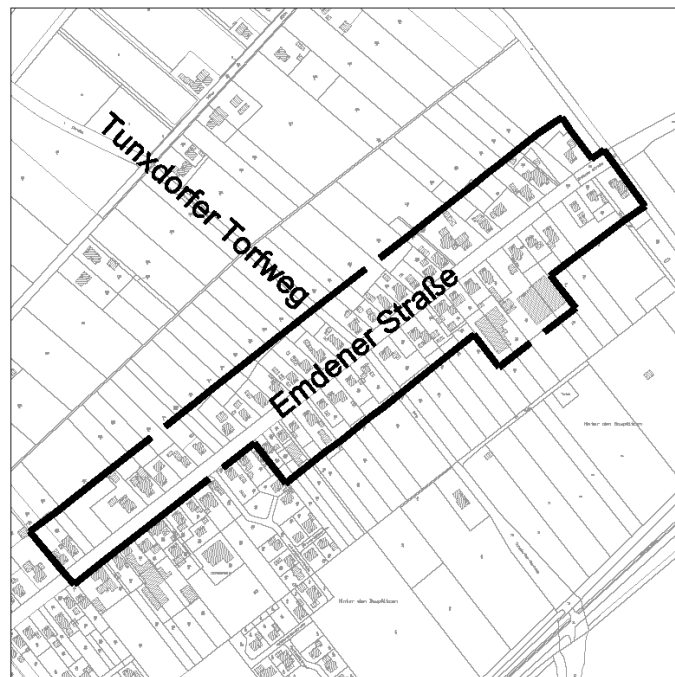
Der durch den Geltungsbereich der 2. Änderung betroffene Teilbereich des Bebauungsplanes Nr. 20 tritt mit Inkrafttreten der v. g. Änderung außer Kraft.

2. Bebauungsplan Nr. 244 „Birkenallee zwischen Bethlehemkanal und Splitting“ mit baugestalterischen Festsetzungen



Der durch den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 244 betroffene Bebauungsplan Nr. 51 „Birkenallee“ tritt mit Inkrafttreten des Bebauungsplanes Nr. 244 außer Kraft.

3. Bebauungsplan Nr. 245 „Beidseitig Emdener Straße“ mit baugestalterischen Festsetzungen



Die Vorentwürfe der o. g. Bebauungspläne hängen während der Zeit vom

06.03.2012 bis einschließlich 20.03.2012

während der Dienststunden im Vorraum des Stadtbauamtes, Rathaus (Neubau), Hauptkanal rechts 68/69, 26871 Papenburg, öffentlich zu jedermanns Einsichtnahme aus.

Gemäß § 3 (1) BauGB erfolgt die Darstellung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planungen in einem Erörterungstermin am **20.03.2012** um

1. **16.30 Uhr - Bebauungsplan Nr. 20 „Burlageweg“**
2. **17.00 Uhr - Bebauungsplan Nr. 244 „Birkenallee zwischen Bethlehemkanal und Splitting“**
3. **17.30 Uhr - Bebauungsplan Nr. 245 „Beidseitig Emdener Straße“**

im Sitzungssaal des Rathauses, Neubau, Hauptkanal rechts 68/69, 26871 Papenburg . Zu dem Anhörungstermin sind alle Interessierten hiermit eingeladen.

Papenburg, den 27.02.2012

Stadt Papenburg
Der Bürgermeister