

Bekanntmachung der Stadt Papenburg

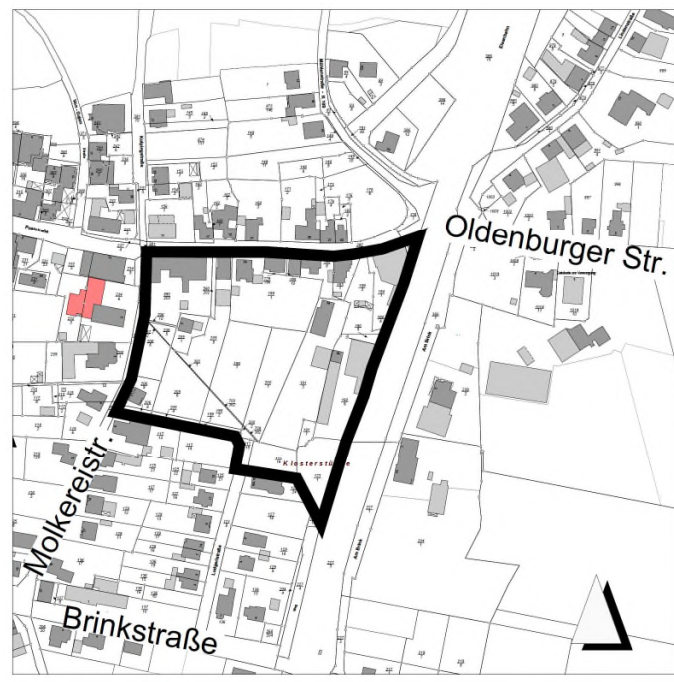
Bauleitplanung der Stadt Papenburg

1. **Bebauungsplan Nr. 10 „Molkereistraße“, 1. Änderung, gemäß § 13 a BauGB mit baugestalterischen Festsetzungen**
2. **Bebauungsplan Nr. 249 „Wohngebiet zwischen Wiek, Mittelkanal und Hümmlinger Weg“, 1. Änderung**
 - a) **Bekanntmachung der Änderungsbeschlüsse gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch**
 - b) **Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB**

Der Verwaltungsausschuss hat in seiner Sitzung am 21.10.2014 die Änderung des unter 1. genannten Bebauungsplanes beschlossen. In seiner Sitzung am 16.12.2014 hat der Verwaltungsausschuss die Änderung des unter 2. genannten Bebauungsplanes beschlossen. Die Änderungsbeschlüsse der oben genannten Bauleitpläne werden hiermit bekannt gemacht. Die unter 1. genannte Bebauungsplanänderung wird im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB aufgestellt. Auf die Erstellung eines Umweltberichtes wird verzichtet.

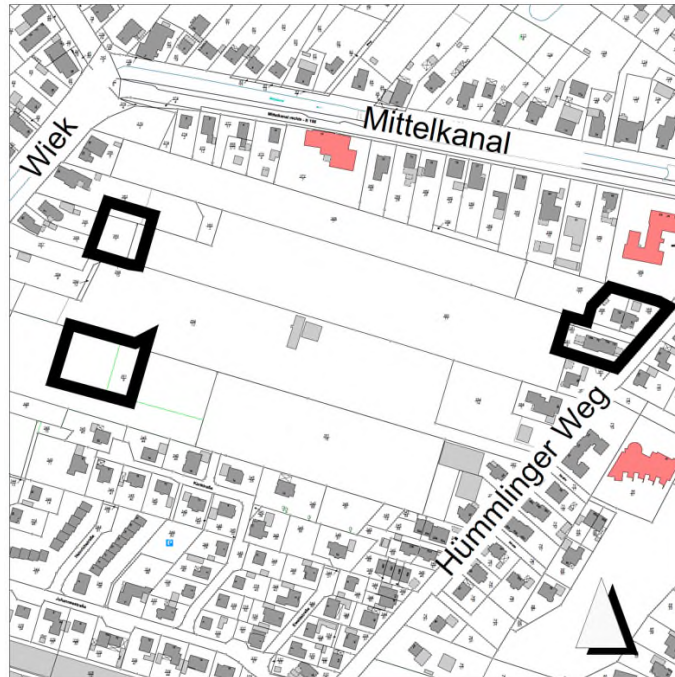
Die Geltungsbereiche der oben genannten Bauleitpläne ergeben sich aus den nachstehenden Kartenausschnitten (Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten des Landesamtes für Geoinformation und Landentwicklung Niedersachsen (LGLN)):

1. **Bebauungsplan Nr. 10 „Molkereistraße“, 1. Änderung, gemäß § 13 a BauGB mit baugestalterischen Festsetzungen**



Durch die 1. Änderung ist ein Teilbereich des Bebauungsplanes Nr. 10 „Molkereistraße“ betroffen. Durch Inkrafttreten der 1. Änderung tritt der betroffene Teilbereich außer Kraft.

2. **Bebauungsplan Nr. 249 „Wohngebiet zwischen Wiek, Mittelkanal und Hümmlinger Weg“, 1. Änderung**



Durch die 1. Änderung ist ein Teilbereich des Bebauungsplanes Nr. 249 „Wohngebiet zwischen Wiek, Mittelkanal und Hümmlinger Weg“ betroffen. Mit Inkrafttreten der 1. Änderung tritt der betroffene Teilbereich außer Kraft.

Die Vorentwürfe der o. g. genannten Bauleitpläne hängen während der Zeit vom

20.01. bis 04.02.2015

während der Dienststunden im Vorraum des Stadtbauamtes, Rathaus (Neubau), Hauptkanal rechts 68/69, 26871 Papenburg, öffentlich zu jedermanns Einsichtnahme aus.

Gemäß § 3 (1) BauGB erfolgt die Darstellung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planungen in einem Erörterungstermin am **04.02.2015**

- Bebauungsplan Nr. 10 „Molkereistraße“, 1. Änderung, gemäß § 13 a BauGB mit baugestalterischen Festsetzungen um **16.30 Uhr**
- Bebauungsplan Nr. 249 „Wohngebiet zwischen Wiek, Mittelkanal und Hümmlinger Weg“, 1. Änderung, um **17.15 Uhr**

im Sitzungssaal des Rathauses, Neubau, Hauptkanal rechts 68/69, 26871 Papenburg. Zu dem Anhörungstermin sind alle Interessierten hiermit eingeladen.

Papenburg, den 10.01.2015

Stadt Papenburg
Der Bürgermeister