Wir sind offen für mehr. Sie auch?

Papenburg
Offen für mehr

Die Stadt Papenburg ist ein stark wachsendes Wirtschaftszentrum mit etwa 37.000 Einwohnern im Norden des Emslandes und als herausragender Standort für Schiffbau, Bauwirtschaft und Gartenbau bekannt. Durch die Nähe zur Nordsee und den Niederlanden bietet die Stadt nicht nur einen hohen Freizeit- und Erholungswert, sondern auch eine umfassende Infrastruktur mit allen Schulformen, vielfältige Einkaufs- und Freizeitangebote, touristische Schwerpunkte und zukunftsorientierte Unternehmen wie die Meyer-Werft sowie einen hohen Wohnwert über qualitätsvolle Wohngebiete mit erschwinglichen Baugrundstücken.

Um auch weiterhin eine erfolgreiche und zukunftsfähige Stadtentwicklung zu gewährleisten, sucht die Stadt Papenburg zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine engagierte und gestaltungsorientierte Persönlichkeit, die als

► Projektleiter Hochbau (m/w)

die Planung und Umsetzung großer und langfristig angelegter kommunaler Hochbauprojekte sowie umfängliche Modernisierungen oder Erweiterungen professionell verantwortet. In dieser Funktion berichten Sie direkt an den Stadtbaurat.

IHRE KERNAUFGABEN

- Entwicklung, Planung und Umsetzung von relevanten Hochbauprojekten unter Berücksichtigung der Kosten, Termine und Qualitäten
- Verantwortliches Management und Koordination der stadtinternen und externen Leistungen sowie Wahrnehmung der Bauherrenfunktion
- Entwicklung eines übergreifenden strategischen Handlungskonzeptes zum nachhaltigen und wirtschaftlichen Umgang mit den kommunalen Einrichtungen und Gebäuden
- Erstellung von Vertragsentwürfen und Vergabevermerken für Planungsleistungen nach HOAI
- Eigenständige und souveräne Präsentation der Projekte in den städtischen Gremien

UNSERE ANFORDERUNGEN

- Erfolgreich abgeschlossenes Hochschulstudium in der Fachrichtung Architektur / Bauingenieurwesen mit Schwerpunkt Hochbau oder vergleichbare Qualifikationen
- Mehrjährige einschlägige Berufserfahrung, idealerweise im Umfeld des öffentlichen Sektors
- Sicherer Umgang mit erforderlichen Rechtsgrundlagen und Regelwerken, beispielsweise im Vergabe- und Baurecht
- Zielorientierte, strukturierte und selbstständige Arbeitsweise sowie die Fähigkeit zu fachübergreifendem und vernetztem Denken
- Ausgeprägte Team- und Kommunikationsfähigkeit sowie Verhandlungsgeschick

Herausfordernde und öffentlichkeitswirksame Bauprojekte sind bei Ihnen genau in den richtigen Händen. Mit Eigeninitiative, Engagement und Weitblick gestalten Sie die zukünftige Entwicklung der Stadt Papenburg aktiv mit. Sie überzeugen durch Ihre fachliche Expertise, Ihr wirtschaftliches Gespür und Ihre Innovationskraft, mit der Sie strategische Entwicklungen nachhaltig initiieren. Mit verschiedenen Interessengruppen kommunizieren Sie souverän, wertschätzend und auf Augenhöhe. Wenn Sie darüber hinaus Kenntnisse im Bereich des Facility Managements mitbringen, sind Sie für uns der/die ideale Kandidat/-in!

Wir bieten Ihnen im Gegenzug eine vielseitige Position mit einem großen Gestaltungsspielraum und spannenden sowie sinnhaften Projekten. Die Vergütung erfolgt nach Entgeltgruppe 12 des TVöD. Darüber hinaus bieten wir Ihnen attraktive weitere Rahmenbedingungen wie eine flexible Arbeitszeitregelung, Personalentwicklungsangebote und eine Unterstützung bei der Wohnungssuche.

Die Stadt Papenburg engagiert sich für Chancengleichheit.

Interessiert? Bewerben Sie sich direkt bei der von uns beauftragten Beratungsgesellschaft **zfm**. Für einen ersten vertraulichen Kontakt stehen Ihnen unsere Beraterinnen Verena Witt, Lena Fuß oder Sarah Bestgen unter der Rufnummer 0228/265004 gerne zur Verfügung. Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen senden Sie bitte unter Angabe der Kennziffer **PAP/05/18**, idealerweise per E-Mail, bis zum **10.06.2018** an **bewerbung@zfm-bonn.de**.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!