

Anlage 1: Fragebogen

Dieser Fragebogen richtet sich nur an **Eigentümer** einer Immobilie **im Untersuchungsgebiet** (s. Anlage 2: Umgrenzung des Untersuchungsgebietes).

Die Fragen beziehen sich dabei ausschließlich auf **Immobilien innerhalb des Untersuchungsgebiets** und nicht auf mögliche, weitere Immobilien in anderen Stadtteilen oder Städten.

Wenn Sie **mehr als eine Immobilie** im Untersuchungsgebiet „Papenburg Stadtmitte“ besitzen, füllen Sie bitte **je Immobilie einen eigenen Fragebogen** aus. Weitere Fragebögen können wir Ihnen bei Bedarf gerne zuschicken.

Sollten Sie ein Grundstück im Untersuchungsgebiet besitzen, dass derzeit über **keine Bebauung** verfügt, nehmen Sie hierzu gerne **Kontakt** mit uns auf.

Sie können den Fragebogen auch herunterladen unter: <https://stadt.papenburg.de/bauen/projekte/>

Fragebogen zur Eigentümerbefragung

Frage 1: Sind Sie Eigentümer ...

- ... eines Wohnhauses
- ... eines Geschäfts- oder Gewerbehäuses
- ... eines Wohn- und Geschäfts-/Gewerbehäuses
- ... einer oder mehrerer Eigentumswohnungen
- ... sonstiges, und zwar: _____

Frage 2: Wie ist die Anschrift Ihrer Immobilie?

Frage 3: Wann wurde Ihre Immobilie errichtet?

- Vor 1900
- Vor 1950
- Zwischen 1950 und 1985
- Zwischen 1985 und 1990
- Nach 1990
- Nicht bekannt

Frage 4: Steht Ihre Immobilie unter Denkmalschutz?

- Ja
- Nein
- Nicht bekannt

Frage 5: Mit welchem Energieträger wird Ihre Immobilie beheizt?

- Heizöl
- Gas
- Strom
- Holz
- Sonstiges, und zwar _____

Frage 6a: Wurden an Ihrer Immobilie Wärmedämmmaßnahmen durchgeführt?

- Ja
- Nein
- Nicht bekannt

Frage 6b: Haben Sie für die Wärmedämmmaßnahmen Fördermittel des Bundes oder des Landes beansprucht?

- Ja, und zwar Folgende: _____
- Nein
- Nicht bekannt

Frage 7: Wurden an Ihrer Immobilie die Sanitäreinrichtungen / Elektroinstallationen in den letzten 20 Jahren grundlegend erneuert?

- Ja
- Nein
- Nicht bekannt

Frage 8: Was fehlt Ihnen im unmittelbaren Umfeld Ihrer Immobilie? (Mehrfachnennungen sind möglich)

- Private Stellplätze (PKW) / Parkplatzmöglichkeiten
- Private Grünfläche
- Öffentliche Grünfläche
- Abstellflächen (z. B. für Müllbehälter)
- Fuß- und fahrradläufige Wegeverbindungen
- Sonstiges, und zwar: _____

Frage 9: Sind an Ihrer Immobilie Sanierungsmaßnahmen geplant?

- Ja, umfassende Maßnahmen
- Ja, kleinere Maßnahmen
- Nein, keine Maßnahmen

Frage 10: Wenn ja, wann sollen die Sanierungsmaßnahmen erfolgen?

- In den nächsten 2 Jahren
- In 2 – 5 Jahren
- In 5 – 10 Jahren

Frage 11: Können Sie sich vorstellen, Modernisierungsmaßnahmen / Sanierungsmaßnahmen an Ihrer Immobilie durchzuführen?

- Ja
- Nein
- Bedingt (z. B. abhängig von Finanzierungs- und Fördermöglichkeiten, Kosten / Nutzenverhältnis, Auflagen durch den Denkmalschutz)

Frage 12: Welche Sanierungsmaßnahmen wären aus Ihrer Sicht nötig? (Mehrfachnennungen sind möglich)

- Behebung von Missständen / Mängel an Gebäudeaußenteilen
- Gesamtmodernisierung (innen und außen)
- Erweiterung durch Aufstockung oder Anbau
- Grundrissänderung
- Energetische Sanierung (Wärmedämmung, Heizung...)
- Modernisierung der Bäder und Sanitäreinrichtungen
- Bau von Garagen oder Stellplätzen
- Sonstige, und zwar: _____

Frage 13: Planen Sie Ihre Immobilie zu verkaufen?

- Ja, zeitnah (in den nächsten 2 Jahren)
- Ja, mittelfristig (in den nächsten 2-5 Jahren)
- Ja, langfristig (in 5 Jahren oder später)
- Nein
- Unsicher

Vielen Dank für Ihre Mithilfe!